



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/18-04/268
URBROJ: 536-03-01-01/11-20-07

Zagreb, 3. veljače 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

Odluku o prodaji stana u Velikoj Gorici, Trg maršala Tita 9

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a Višnja Levačić, kao kupac kupiti suvlasnički dio: 6023/395298, etažno vlasništvo (E-2), posebni dio – dvosobni stan br. 2 u prizemlju koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, wc-a, predsoblja i hodnika NKP 57,53 m² i lođe NKP 2,70 m², ukupne NKP 60,23 m², koji se nalazi na k.č.br. 1643, dovrište i stambena zgrada na Trgu maršala Tita br. 9, ukupne površine 586 m², upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, zk.ul.br. 6237.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznosit će 294.018,77 kn (slovima: dvjestodevedesetčetiristisućeosamnaestkunaisedamdesetsetamlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u iznosu od 44.102,82 kn (slovima: četrdesetčetiristisućestodvijekuneiosamdestdvijelipe).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi **249.915,95 kn** (slovima: dvjestočetrdesetdevettisućadevetstopetnaestkunaidevedesetpet lipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/18-04/268, URBROJ: 536-03-01-01/11-20-07 od 3. veljače 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje